

Unterstützung von ausländischen Fachkräften (Expats) beim Umzug in die Schweiz

10 % Rabatt für Firmenkunden
Empfehlungscode: Coporate2024

Wer wir sind

Swiss Expat Realtor ist ein auf Relocation spezialisiertes Boutique-Unternehmen mit Sitz in Zürich, das von engagierten ehemaligen Expats gegründet wurde. Wir sind Relocation Experten, die individualisierte Umzugsstrategien für ausländische Fachkräfte (Expats) anbieten.

Vorteile mit Swiss Expat Realtor



Zeitersparnis

Der Umzug an einen neuen Ort kostet viel Zeit und Ressourcen. Wir organisieren alles, damit Expats ihre Zeit wichtigeren Dingen widmen können.



Ehemalige Expat-Perspektive, lokales Wissen

Wir empfehlen aus Expat-Sicht eine geeignete Nachbarschaft für Expats (und ihre Familien) und zeigen aus unserer Erfahrung vor Ort, wie die Dinge in der Schweiz funktionieren.



Persönliches Netzwerk

Wir nutzen unser persönliches Netzwerk, um geeignete Immobilien für Expats zu finden, auch solche, die noch nicht auf dem Markt sind.



Bewerbung & Interessenvertretung

Wir nutzen unsere lokalen Sprachkenntnisse, Kontakte und Erfahrungen bei der Bewerbung, welche wir kundenspezifisch mit unseren Vorlagen erstellen. Wir setzen uns persönlich für die unsere Kunden ein, um ihre Chancen für eine Zusage zu erhöhen.



Mehrsprachig

Wir sind mehrsprachig in Englisch, Deutsch und Mandarin in der Überbrückung der Kommunikations- und Kulturlücke zwischen Expats, Vermietern und lokalen Behörden.



Professionell und vertrauensvoll

Unsere Kunden empfehlen uns aufgrund unserer professionellen Dienstleistungen und der Navigation auf einem hart umkämpften Immobilienmarkt wärmstens weiter.

Unsere Dienstleistungen

Haus- und Wohnungssuche

Wir helfen Expats persönlich oder aus der Ferne dabei, die perfekte Nachbarschaft und das perfekte Zuhause in der Deutschschweiz zu finden.

Umzugsunterstützung und Einrichtungsdienste

Wir bieten Beratung für;

- Adressregistrierung
- Einwanderungsverfahren
- Unterstützung Schulen und Kinderbetreuung
- Versicherungsauswahl
- Einrichtung der Versorgungseinrichtungen (Telefon, Internet, TV)
- Eröffnung eines Bankkontos
- Suche nach zuverlässigen Zügelunternehmen
- Erkundung von Mobilitätsmöglichkeiten

Suche nach vorübergehender Unterkunft

Ein vorübergehendes Zuhause gilt für eine Dauer von weniger als 6 Monaten. Bei Bedarf helfen wir eine Short-Term Unterkunft zu finden, während die Suche für eine dauerhafte Unterkunft weitergeht.

Kundenstimme

"Within just a month, they helped me find the perfect apartment by providing invaluable information about immigration, tirelessly searching for flats that matched my needs and budget, all while navigating a highly competitive market. Swiss Expat Realtor is the epitome of professionalism, friendliness, and genuine care for their clients."
- Kristoffer S

Google Reviews: <https://g.co/kgs/gnwRNDp>



Beginnen Sie die Suche nach Ihrer Wohnung in der Schweiz mit den Erkenntnissen ehemaliger Expatriates und lokaler Schweizer Expertise.

1. Einführung

Unsere Reise beginnt mit einem Einführungsgespräch und einem Fragebogen, um Ihre spezifischen Bedürfnisse für die gewünschte Wohnung zu verstehen.



2. Marktforschung

Mit Ihren Kriterien im Hinterkopf tauchen wir in den Markt ein, recherchieren und überwachen kontinuierlich Wohnungsportale, Foren und unser Netzwerk, um geeignete Wohnungen in die engere Auswahl zu nehmen.



3. Vereinbarung von Terminen

Wir setzen uns mit Verwaltungen in Verbindung, um Besichtigungstermine für Sie zu vereinbaren.



4. Teilnahme an Besichtigungen

Wir begleiten Sie bei Bedarf mit unserer Expertise, damit Sie fundierte Entscheidungen treffen können.



5. Bewerbung und Beratung

Die Bewerbung um eine Wohnung kann aufwendig und intensiv sein. Wir setzen unsere lokalen Sprachkenntnisse, Kontakte und Erfahrungen ein, um für Ihre Bewerbung zu werben und Ihre Chancen auf eine Wohnung zu erhöhen.



6. Vertragsprüfung und -koordination

Mietverträge können komplex sein aber wir halten Ihnen den Rücken frei. Wir prüfen die Verträge gründlich und koordinieren den Unterzeichnungsprozess.



7. Zahlungsabwicklung

Wir erleichtern die Zahlungen zwischen Ihnen und den Verwaltungen und stellen sicher, dass alle Parteien zufrieden sind.



8. Schlüsselübergabe und Protokollüberprüfung

Wir helfen bei der Organisation der Schlüsselübergabe mit Ihnen oder in Ihrem Namen und überprüfen das Übergabeprotokoll, um sicherzustellen, dass nichts übersehen wird.



9. Unterstützung

Wir beraten Sie beim Einwanderungsverfahren, bei der Anmeldung Ihrer Adresse, Auswahl von Versicherungen, Einrichtung von Versorgungseinrichtungen (Telefon, Internet, TV), Eröffnung eines Bankkontos, Suche nach zuverlässigen Umzugsunternehmen und Erkundung von Mobilitätsoptionen.



10. Provision

Die Provision in Höhe einer Monatsmiete ist nach erfolgreichem Abschluss und zur Zufriedenheit des Kunden an Swiss Expat Realtor zu überweisen.



Kostenlose Beratung Online buchen
<https://www.swissexpatrealtor.com/freeconsultation>

